

**ОБЈАВУВА ОГЛАС ЗА ПРОДАЖБА**

Продажба преку извршител

Р.бр.	Опис на недвижен имот	Почетна цена ден/еур	Датум на закажана продажба	Извршител
1	<b>НЕДВИЖЕН ИМОТ</b> 1. Хотел - дел од објект 1-кат 1 и сите погорни катови со вкупна површина од 2.363 м2 - на износ од 1.490.625,00 евра 2. Бензинска пумпа со ресторан - објект 1 на приземје со вкупна површина од 600 м2 - на износ од 783.876,00 евра; 3. Магазин - објект 2 со вкупна површина од 255 м2 - на износ од 63.357,75 евра; 4. Магазин - објект 3 со вкупна површина од 317 м2 - на износ од 75.509,25 евра; 5. Земјоделско изградено земјиште со вкупна површина од 6.912 м2 - на износ од 152.788,5 евра, на КП бр.284 и 285/1, видно од Имотен лист број 268 за КО Семениште, издаден од Агенција за катастар на недвижности - Одделение за катастар на недвижности Скопје.	вкупна цена 2.566.156.50 евра	18.07.2024 год.	Извршител Христо Јованов од Скопје конт. тел 02 3224-794

\*Напомена - На јавното наддавање може да учествуваат само лица кои претходно положили гаранција којашто изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста. Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро-сметката од горенаведениот извршител.

На понудувачите чијашто понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање. Најповолниот понудувач-купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Со почит,  
ТТК Банка АД Скопје

Датум, 08.07.2024 година